



HRS Real Estate AG, Frauenfeld
www.hrs.ch

Frauenfeld, 23. Juni 2010

Medienmitteilung

Grundsteinlegung Stadion und Einkaufszentrum Thun Süd

Anpfiff im Juni und Shopping ab September 2011

Stadion und Einkaufszentrum (Panorama-Center) sind nun im zukünftig gemeinsam genutzten Untergeschoss zusammen gewachsen. Genau an dieser Schnittstelle wurde heute Nachmittag in Thun Süd im Beisein von zahlreichen Gästen aus Politik und Wirtschaft symbolisch der Grundstein für das Grossprojekt gelegt.

Eigentümerin des Panorama-Centers ist die zur Migros Gemeinschaft gehörende Liegenschaften-Betrieb AG (LiB-AG), die das Einkaufszentrum grösstenteils an die Genossenschaft Migros Aare vermieten wird. Das Stadion wiederum wird nach Fertigstellung der Genossenschaft Fussballstadion Thun Süd übertragen und von der Stadion Thun AG betrieben und vermarktet. Realisiert wird das Gesamtprojekt von der Totalunternehmerin HRS Real Estate AG.

Rückblick mit ein paar Zahlen

Nach einer dreijährigen Vorbereitungszeit erfolgte am 17. Februar 2010 der Spatenstich und der damit verbundene offizielle Baustart. Heute, rund drei Monate später, konnte der Grundstein gelegt werden. Die Aushubarbeiten sind seit dem 11. Juni vollständig abgeschlossen – insgesamt wurden 140'000 m³ Aushubmaterial abgeführt. Inzwischen sind der erste Teil der Bodenplatte und der Decke über dem UG des Einkaufszentrums sowie ein Drittel der zukünftig gemeinsam genutzten Einstellhalle betoniert. Bis heute wurden rund 7500 m³ Beton und 700 Tonnen Eisen verlegt, 130 Betonstützen angebracht und 150 Deckenelemente eingesetzt. Derzeit arbeiten rund 60 Bauarbeiter und Installateure auf der Baustelle.



Ausblick

Das 170-Millionen-Projekt soll innerhalb der nächsten anderthalb Jahre fertig gestellt werden und bezugsbereit sein. Das Fussballstadion wird im Juni 2011 eingeweiht und das Einkaufszentrum im September 2011 eröffnet. Für Stadion und Einkaufszentrum ist Minergie-Standard vorgesehen und auf der Dachfläche soll eine Photovoltaikanlage gebaut werden.

In den kommenden Wochen und Monaten werden weitere Betonarbeiten das Geschehen in Thun Süd prägen. Schon im Oktober sollen die ersten Betontribünenelemente für das Stadion gelegt werden können.

Martin Kull, CEO der HRS Real Estate AG, zeigt sich erfreut über die fortschrittlichen Entwicklungen auf der Baustelle: „Unser Terminplan für die Realisierung und Fertigstellung dieses Grossprojektes ist sehr ambitiös und kann von aussen her betrachtet beinahe unrealistisch erscheinen. Ich versichere Ihnen jedoch, dass die geplanten Eröffnungstermine für Stadion und Panorama-Center eingehalten werden, da hier in Thun Süd mit überdurchschnittlichem Engagement gearbeitet wird.“

Allgemeine Vorfreude ist gross

Der FC Thun gab seiner Vorfreude für das neue Stadion gebührend Ausdruck, als die Mannschaft nach der Fahrt im Minibus vom Lachen-Stadion zur Baustelle unter freudigem Jubeln im Festzelt eintraf. Auf dem roten T-Shirt der Spieler war zu lesen: *mir si dA* und auf dem Rücken: *100510* bzw. *230610*. „A“ steht dabei für den Aufstieg in die Nationalliga A der Super League und die Ziffern symbolisieren das Datum des Aufstiegs bzw. das Datum der Grundsteinlegung für das neue Stadion.

Martin Strehl, VR-Präsident der Stadion Thun AG, wird in den nächsten Monaten alle Hände voll zu tun haben, um die Voraussetzungen für ein lebendiges, erlebnisreiches und emotionsgeladenes Stadion zu schaffen. Auch er freut sich auf das, was in ein paar Monaten Realität sein wird und gibt sich zuversichtlich: „Wir werden in einem Jahr bereit sein und das Stadion mit einem tollen Eröffnungsfest einweihen. Für den FC Thun, aber auch für die ganze Region, wird dann eine neue Ära starten.“

Weitere Auskünfte:

Sandra Wetzel, Corporate Communications
T 052 728 80 42 oder 078 830 25 20
sandra.wetzel@hrs.ch